



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » июля 2023 года № 1658

г. Кострома

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

Рассмотрев обращение директора ОГБУ «Управление капитального строительства Костромской области» Барина Сергея Алексеевича о внесении изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области в части приведения территориальной зоны, в границах которой расположены земельные участки с кадастровыми номерами 44:07:0000000:3143, 44:07:103101:276, 44:07:0000000:3428, 44:07:103101:272, 44:07:103101:271, в соответствии с функциональной зоной, установленной генеральным планом Сущевского сельского поселения, в целях урегулирования градостроительной деятельности на территории Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района, руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Администрации Костромской области от 04.04.2022 N 147-а (ред. от 30.01.2023) «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 и 2023 годах», Уставом муниципального образования Костромской муниципальной район Костромской области,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 22.06.2021 № 1475 «Об утверждении правил

землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области».

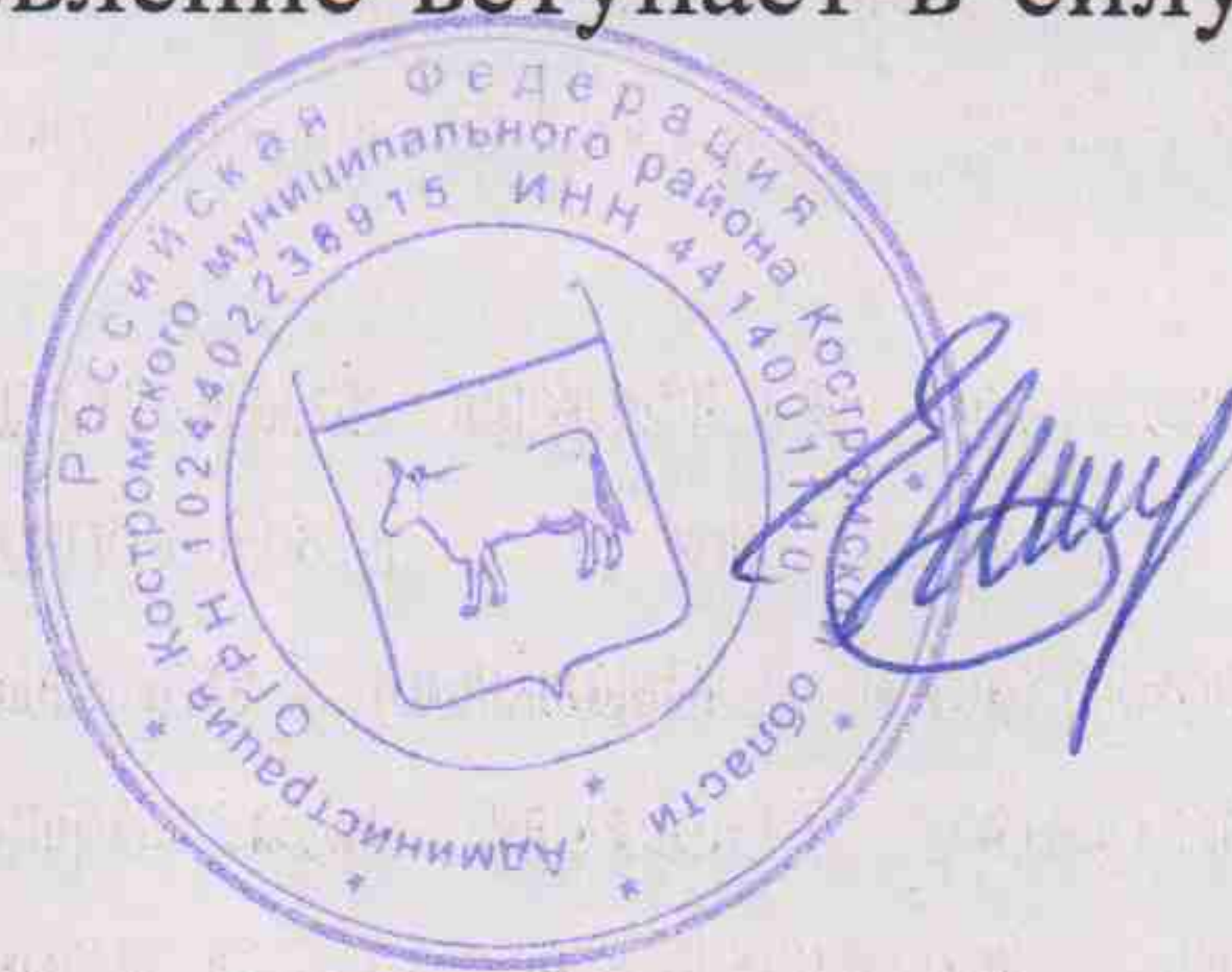
2. Утвердить:

- этапы градостроительного зонирования (приложение №1),
- порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (приложение №2).

3. Комиссией по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области считать комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Костромского муниципального района Костромской области, утвержденную постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 01.03.2017 №260.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Костромского
муниципального района



Е.А.Шилова

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Костромского муниципального района
от «04» июля 2023 года № 1658

Этапы градостроительного зонирования

1. Принятие постановления администрации Костромского муниципального района Костромской области «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области» (далее – проект внесения изменений в ПЗЗ).
2. Разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ.
3. Осуществление проверки проекта внесения изменений в ПЗЗ.
4. Направление проекта внесения изменений главе Костромского муниципального района Костромской области.
5. Утверждение проекта внесения изменений в ПЗЗ.
6. Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 Костромского муниципального района
 от « 04 » июля 2023 года № 165

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

N п/п	Порядок проведения работ	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1.	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения	июль 2023	Глава Костромского муниципального района
2.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения	Не позднее чем по истечении 1 дня с даты принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	Секретарь комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района
3.	Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения	В день опубликования	Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района
4.	Проверка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения	В день опубликования	Администрация Костромского муниципального района
5.	Принятие решения Главой Костромского муниципального района об утверждении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении	В течение 1 дня после представления проекта	Глава Костромского муниципального района

	проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и о направлении его на доработку		
6.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования	В течение 1 дня после принятия решения о внесении изменений в правила землепользования и застройки	Секретарь комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки